

売土地

面積：273.46 m²

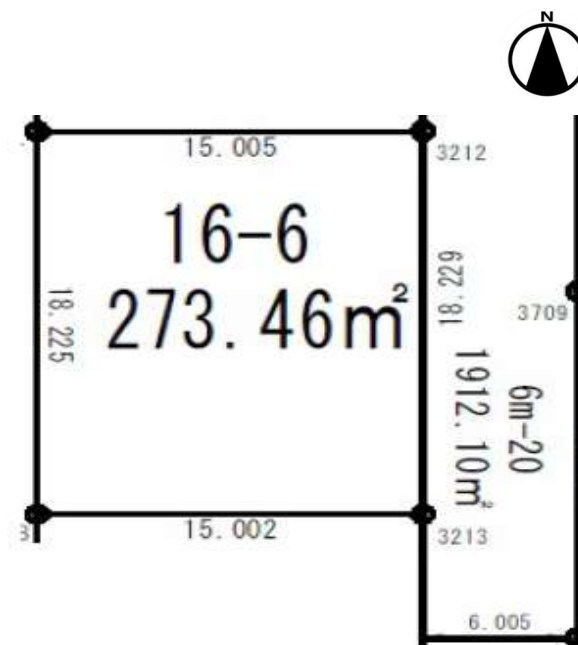
建築条件なし

上下水・都市ガス引き込み有

現況渡し

富谷市明石台 十丁目16番6

※東側から撮影



※南東側から撮影

物件種目	売地			
再適用途	住宅用地			
最寄駅	地下鉄南北線「泉中央」駅			
土地面積 (私道含まず)	273.46 (約 82.72	m ² (公簿) 坪)	私道面積 (共有持分)	なし
価 格	2,620	万円	坪単価 約 31.67	万円

物件所在地	宮城県富谷市明石台 十丁目 1 6 番 6		
交 通	仙台市営地下鉄南北線 泉中央 距離 約4,300m バス20分 バス停 明石台東 徒歩約7分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住専
建ぺい率	40%	容積率	60%
他の法令 上の制限	明石台東地区計画区域：戸建住宅A地区		
現況	更地	引渡し	即時/現況
接 道 状 況	一方 東側 公道 約6m		
設備・条件	都市ガス,上水道,下水道,側溝		
学区	東向陽台小学校	東向陽台中学校	
備 考			

※このハウジングマップは概要説明図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。



株式会社関兵

宮城県知事 (10) 第2855号

TEL:022-251-3631

FAX:022-252-0929

定休日 土日祝

8:30~17:00

■取引形態：

媒介